

# 2025年9月期 決算短信〔日本基準〕(連結)

2025年11月14日

上場会社名 株式会社fantasista

(役職名) 代表取締役社長

上場取引所

コード番号 表者

代

1783

URL https://fantasista-tokyo.jp/

(氏名) 田野 大地

問合せ先責任者 (役職名)管理本部本部長

2025年12月23日

(氏名) 大森 健史

(TEL) 03-5572-7848

定時株主総会開催予定日

配当支払開始予定日

有価証券報告書提出予定日 2025年12月22日

決算補足説明資料作成の有無

決算説明会開催の有無

(百万円未満切捨て)

## 1. 2025年9月期の連結業績(2024年10月1日~2025年9月30日)

# (1) 油結終党成績

(1) 建和在各户	と 作具						(%表示は対削)	<u>明瑁减率)</u>
	売上高	Ī	営業利益	益	経常利:	益	親会社株主に 当期純利	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2025年9月期	9, 422	7. 0	179	△74.5	△41	_	△264	-
2024年9月期	8, 806	△16.8	701	△53.3	664	△55.0	290	△72. 4

(注) 包括利益 2025年9月期 △264百万円( -%) 2024年9月期 290百万円(△72.4%)

	1株当たり 当期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 当期純利益	自己資本 当期純利益率	総資産 経常利益率	売上高 営業利益率
	円 銭	円 銭	%	%	%
2025年9月期	△1.56	_	△4.1	△0. 4	1. 9
2024年9月期	1. 71	-	4. 5	6. 1	8. 0

(参考) 持分法投資損益 2025年9月期 一百万円 2024年9月期 一百万円

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
2025年9月期	9, 204	6, 351	69. 0	37. 34
2024年9月期	14, 215	6, 616	46. 5	38. 90
/ <del>4 +\ 4 - 7 / 4 -</del>	0005 /- 0 17 #17	C 040	L	

(参考)自己資本 2025年9月期 6,349百万円 2024年9月期 6,613百万円

(3) 連結キャッシュ・フローの状況

	営業活動による キャッシュ・フロー	投資活動による キャッシュ・フロー	財務活動による キャッシュ・フロー	現金及び現金同等物 期末残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
2025年9月期	2, 462	△1,025	△2, 649	1, 463
2024年9月期	△3, 976	△706	4, 771	2, 676

# 2 配当の状況

2 · HL = V/I////								
年間配当金配							配当性向	純資産 配当率
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計	(合計)	(連結)	(連結)
	円銭	円銭	円銭	円 銭	円銭	百万円	%	%
2024年9月期	_	_	_	0.00	0.00	_	_	_
2025年9月期	_	_	_	0.00	0.00	_	_	_
2026年9月期(予想)	_	_	_	0.00	0.00		_	

## 3. 2026年9月期の連結業績予想(2025年10月1日~2026年9月30日)

(%表示は 対前期増減率)

								(70127)	10 1 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10 10
	売上高	l	営業和	引益	経常和	J益	親会社株 する当期	主に帰属 ]純利益	1株当たり当期純 利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	10, 300	9.3	500	179. 3	400	_	280	_	1. 65

### ※ 注記事項

(1) 期中における連結範囲の重要な変更 : 無

新規 社(社名) 、除外 一社(社名)

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無② ①以外の会計方針の変更 : 無③ 会計上の見積りの変更 : 無④ 修正再表示 : 無

## (3)発行済株式数(普通株式)

① 期末発行済株式数(自己株式を含む)

② 期末自己株式数

③ 期中平均株式数

2025年9月期	170, 042, 851株	2024年9月期	170, 042, 851株
2025年9月期	283株	2024年9月期	282株
2025年9月期	170, 042, 568株	2024年9月期	170, 042, 648株

# (参考) 個別業績の概要

1. 2025年9月期の個別業績(2024年10月1日~2025年9月30日)

### (1) 個別経営成績

(%表示は対前期増減率)

1 / 1								
	売上高		営業利	益	経常利益	益	当期純利	l益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
2025年9月期	615	28. 1	△462	_	△412	_	△453	-
2024年9月期	480	△52.8	△580	_	△452	_	△127	_
	1株当た		潜在株式調1株当たり当					

	1株当たり 当期純利益	潜在株式調整後 1 株当たり当期純利益
	円 銭	円 銭
2025年9月期	△2. 67	_
2024年9月期	△0. 75	_
<u> </u>	-/+ L	

# 前事業年度の実績との差異について

当事業年度の個別業績は、売上高は615百万円となり前事業年度に比べ28.1%増加しました。これは販売用不動産 (沖縄事業)の売上計上が進んだことによります。一方で、当期純損失は326百万円増加し453百万円となりました。 これは、不動産DX事業のAIアプリケーション「造成くん、AI」について、販売開始時期の遅れにより当初の販売計画 見通しに遅れが生じたため、当該ソフトウエア開発費を保守的観点により特別損失 (△159百万円) に計上したこと、 またグループ通算税制適用による法人税等の調整によるものです。

### (2) 個別財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
2025年 9 月期 2024年 9 月期	百万円 6, 662 7, 429	百万円 6,546 6,999	% 98. 2 94. 2	円 銭 38.49 41.15

(参考) 自己資本

2025年9月期

6,544百万円

2024年9月期

6,997百方円

- ※ 決算短信は公認会計士又は監査法人の監査の対象外です
- ※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現時点で合理的と判断する一定の前提に基づいており、実際の業績はさまざまな要素により異なる可能性があることをご承知おきください。

# ○添付資料の目次

1.	経営成績等の概況	. 2
	(1) 当期の経営成績の概況	. 2
	(2) 当期の財政状態の概況	• 4
	(3) 当期のキャッシュ・フローの概況	• 4
	(4) 今後の見通し	. 4
2.	会計基準の選択に関する基本的な考え方	. 5
3.	連結財務諸表及び主な注記	. 6
	(1) 連結貸借対照表	. 6
	(2) 連結損益計算書及び連結包括利益計算書	. 8
	連結損益計算書	. 8
	連結包括利益計算書	. 9
	(3) 連結株主資本等変動計算書	.10
	(4) 連結キャッシュ・フロー計算書	.12
	(5) 連結財務諸表に関する注記事項	·14
	(継続企業の前提に関する注記)	·14
	(会計方針の変更)	·14
	(セグメント情報等)	.14
	(1株当たり情報)	.17
	(重要な後発事象)	.18

## 1. 経営成績等の概況

### (1) 当期の経営成績の概況

当連結会計年度(2024年10月1日~2025年9月30日)におけるわが国経済は、雇用・所得環境の改善および各種政策の効果により、緩やかな回復基調が継続しました。一部に足踏みも見られましたが、個人消費は物価上昇の影響を受けつつも、賃上げの広がりにより持ち直しの動きが見られました。設備投資についても、企業収益の改善やデジタル・脱炭素分野への投資拡大を背景に、高水準で推移しました。

期中の懸案事項であった物価高に関しては、コストプッシュ型の上昇が続く中、価格転嫁や賃上げへの対応が進展する一方で、米国の通商政策や中国経済の減速、中東地域における国際紛争の激化、金融資本市場の変動など、外部環境の不透明感は依然としてリスク要因となっています。

こうした経済環境のもと、当社の主要事業領域である不動産業界では以下のような動向が見られました。

- ・ 全国平均:住宅地・商業地・工業地のいずれも4年連続で地価が上昇
- ・ 三大都市圏(東京・大阪・名古屋):全用途で上昇幅が拡大。特に東京圏では住宅地が前年より5.2%上昇
- ・ 地方圏:上昇傾向が継続。地方四市(札幌・仙台・広島・福岡)では上昇幅がやや縮小も他地域では拡大傾向 用途別の特徴:
- ・ 住宅地:利便性の高い地域で需要が堅調。富良野市などのリゾート地が人気
- ・ 商業地:店舗・ホテル需要が旺盛。千歳市など半導体関連地域で上昇率が高い
- ・ 工業地:ネット通販や物流需要に支えられ、12年連続で上昇

このような状況のもと、当社は、『多様化する世界に驚きと感動を与え続けるためにたゆまぬ努力で挑戦し続ける。』の企業理念に基づき、当社グループの柱であるリアルエステート事業の収益力のさらなる強化と、新たな柱となる事業の育成の取組みを進めております。

以上の結果、当連結会計年度の業績は、売上高94億22百万円(前年同期比7.0%増加)、営業利益1億79百万円(前年同期比74.5%減少)、経常損失41百万円(前年同期経常利益6億64百万円)、親会社株主に帰属する当期純損失2億64百万円(前年同期親会社株主に帰属する当期純利益2億90百万円)となりました。

セグメント業績は以下のとおりであります。なお、売上高にはセグメント間の内部売上高を含んでおりません。

### 1) リアルエステート事業

リアルエステート事業においては、販売用不動産の消化が進展したほか、インバウンド需要によりホテル事業が堅調に推移し、さらに沖縄開発事業の売上寄与もあり、当連結会計年度の売上高90億48百万円(前年同期比7.6%増)となりました。一方で、販売を予定していた大型案件において、土地の追加取得を進めたことにより売上計上が次期以降へとずれ込んだため、セグメント利益は6億77百万円(前年同期比47.0%減)となりました。

#### 2) ヘルスケア事業

ヘルスケア事業におきましては、昨年3月に発覚した紅麹関連の問題を契機に業績が低迷する状況が続きましたが、当連結会計年度は事業再生に向けた基盤整備の期間と位置づけ、原材料である原体の品質整備及び管理強化に取り組むとともに、それを活用した新商品の開発を推進し、新規顧客の獲得および既存顧客の定着を図る施策として、次期発売に向けた準備を進めてまいりました。以上の結果、売上高1億37百万円(前年同期比63.8%減)、セグメント損失は1百万円(前年同期セグメント損失0百万円)となりました。

### 3) クリーンエネルギー事業

当社グループは、既存の事業に加え、新たな柱となる事業の育成を行っております。クリーンエネルギー事業は、「系統用蓄電池用地」「EV(電気自動車)充電器」の第一号売上計上が実現し、今後も安定的に関連売上が見込めることから、当連結会計年度より報告セグメントとして区分表記いたしました。当連結会計年度は、売上高2億35百万円、セグメント利益71百万円となりました。

なお2025年6月30日より運転を開始しております「系統用蓄電池事業「fantasista gunma PSS (群馬太田蓄電所)」は、2025年9月期末時点において売上計上に至っておりませんが、引き続き順調に整備を進めており、また、同蓄電所の運用データの蓄積によるトラックレコードの回収を進めることにより、将来の特別高圧蓄電所建設に向けた礎となっております。

# 4) その他

2024年6月30日付取締役会において事業廃止を決議した「不動産コンサルティング事業」は、当連結会計年度より報告セグメントを廃し、「リアルエステート事業」に含めて表示しております。

#### (2) 当期の財政状態の概況

### ① 資産

当連結会計年度の資産合計は、前連結会計年度末に比べて50億11百万円減少し、92億4百万円となりました。 流動資産は49億36百万円減少し、74億78百万円となりました。固定資産は74百万円減少し、17億25百万円となり ました。

流動資産の減少の主な要因は現金及び預金の減少11億82百万円、販売用不動産の減少36億18百万円によるものです

固定資産の減少の主な要因はのれんの減少3億27百万円、建物及び構築物の増加19百万円、機械装置及び運搬 具の増加5億92百万円、土地の増加50百万円、建設仮勘定の減少3億85百万円などによるものです。

### 2 負債

当連結会計年度の負債合計は、前連結会計年度末に比べて47億46百万円減少し、28億52百万円となりました。 負債の減少の主な要因は、買掛金の減少16億13百万円、短期借入金の減少32億98百万円、1年内返済予定の長期 借入金の増加14億92百万円、1年内償却予定の社債の減少8億50百万円などによるものです。

### ③ 純資産

当連結会計年度の純資産合計は、前連結会計年度末に比べて2億64百万円減少し、63億51百万円となりました。純資産減少の主な要因は、親会社株主に帰属する当期純損失2億65百万円の計上などによるものです。

## (3) 当期のキャッシュ・フローの概況

当連結会計年度における現金及び現金同等物(以下「資金」という)は、前連結会計年度末に比べ12億12百万円減少し、14億63百万円となりました。

当連結会計年度における各キャッシュ・フローの状況とそれらの要因は次のとおりであります。

#### (営業活動によるキャッシュ・フロー)

営業活動により増加した資金は24億62百万円(前年同期39億76百万円 資金の減少)となりました。主な要因は、棚卸資産の減少35億64百万円、仕入債務の減少16億12百万円などです。

### (投資活動によるキャッシュ・フロー)

投資活動により減少した資金は10億25百万円(前年同期7億6百万円資金の減少)となりました。主な要因は、 貸付による支出5億円、有形固定資産の取得による支出4億8百万円、無形固定資産の取得による支出90百万円な どです。

#### (財務活動によるキャッシュ・フロー)

財務活動により減少した資金は26億49百万円(前年同期47億71百万円 資金の増加)となりました。主な要因は、 短期借入れによる収入17億78百万円、短期借入金の返済による支出36億99百万円、社債の償還による支出8億50百 万円などです。

### (4) 今後の見通し

国土交通省が公表した「令和7年地価公示結果の概要」によれば、全国平均の地価は4年連続で上昇しており、都市部・地方ともに堅調な推移を示しています。今後も地域差は見られるものの、全体として緩やかな上昇傾向が継続する見通しです。加えて、再開発の進展やインバウンド需要の回復が地価上昇を後押しする要因となることが想定されます。

このような市場環境は、当社のリアルエステート事業における土地売買事業や、ホテル・民泊等の宿泊事業において、事業展開を有利に進める追い風となるものと認識しております。

ヘルスケア事業においては、5-ALA (5-アミノレブリン酸) を活用した新商品の準備が整い、新たなマーケティング戦略のもとで新規顧客の獲得および既存顧客の定着を図ることで、紅麹問題による影響からの完全脱却と成長軌道への回帰を目指してまいります。

また、クリーンエネルギー事業においては、「fantasista gunma PSS (群馬太田蓄電所)」の容量市場における収益事業化を実現するとともに、特別高圧蓄電所建設を見据えて、運用データやノウハウの蓄積を進めます。

以上を踏まえ、2026年9月期の連結業績予想は、2025年9月期に土地の追加取得を進めたことにより売上計上が次期へとずれ込んだものを含めた結果、連結売上高103億円、連結営業利益5億円、連結経常利益4億円、親会社株主に帰属する当期純利益2億80百万円を見込んでおります。

上記の業績予想は、現時点において入手可能な情報に基づき作成しており、実際の業績は、今後様々な要因によって予想数値と異なる場合があります。

# 2. 会計基準の選択に関する基本的な考え方

当社グループは、連結財務諸表の期間比較可能性及び企業間の比較可能性を考慮し、日本基準により連結財務諸表を作成する方針であります。

なお、IFRS(国際会計基準)の適用につきましては、国内外の諸情勢を考慮の上、適切に対応してまいります。

# 3. 連結財務諸表及び主な注記

# (1) 連結貸借対照表

		(単位:千円)
	前連結会計年度 (2024年9月30日)	当連結会計年度 (2025年9月30日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	2, 965, 997	1, 784, 495
売掛金	550, 855	25, 096
商品	579, 874	623, 563
原材料及び貯蔵品	1, 792	1, 190
販売用不動産	7, 997, 300	4, 379, 146
前渡金	39, 221	18, 458
未収入金	13, 565	4, 563
その他	280, 610	644, 332
貸倒引当金	△13, 974	△2, 011
流動資産合計	12, 415, 243	7, 478, 834
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物(純額)	143, 802	163, 213
機械装置及び運搬具(純額)	701	593, 279
工具、器具及び備品(純額)	5, 819	7, 694
土地	194, 497	244, 653
リース資産(純額)	2, 137	1, 495
建設仮勘定	442, 768	57, 758
有形固定資産合計	789, 726	1, 068, 095
無形固定資産		
のれん	655, 202	327, 851
その他	119, 499	4, 978
無形固定資産合計	774, 701	332, 829
投資その他の資産		
繰延税金資産	113, 566	151, 513
その他	121, 889	172, 844
貸倒引当金	△100	△100
投資その他の資産合計	235, 355	324, 258
固定資産合計	1, 799, 784	1, 725, 183
資産合計	14, 215, 027	9, 204, 018

(単位:千円)

		(単位:干円)
	前連結会計年度 (2024年9月30日)	当連結会計年度 (2025年9月30日)
負債の部		
流動負債		
買掛金	1, 613, 127	569
短期借入金	3, 349, 371	51,000
1年内返済予定の長期借入金	226, 598	1, 718, 445
1年内償還予定の社債	850, 000	_
未払法人税等	269, 434	81, 197
未払消費税等	_	65, 073
賞与引当金	6, 023	9, 007
株主優待引当金	18, 996	16, 229
その他	447, 366	115, 129
流動負債合計	6, 780, 919	2, 056, 651
固定負債		
長期借入金	723, 476	728, 895
役員退職慰労引当金	21, 725	29, 625
退職給付に係る負債	331	830
リース債務	6, 385	5, 819
長期預り金	35, 700	_
資産除去債務	29, 919	30, 183
その他	388	45
固定負債合計	817, 926	795, 397
負債合計	7, 598, 845	2, 852, 048
純資産の部		
株主資本		
資本金	6, 633, 604	6, 633, 604
資本剰余金	4, 652, 655	4, 652, 655
利益剰余金	$\triangle 4,672,351$	$\triangle 4,936,903$
自己株式	△43	$\triangle 43$
株主資本合計	6, 613, 864	6, 349, 312
新株予約権	2, 318	2, 656
純資産合計	6, 616, 182	6, 351, 969
負債純資産合計	14, 215, 027	9, 204, 018

# (2) 連結損益計算書及び連結包括利益計算書 連結損益計算書

	前連結会計年度 (自 2023年10月1日 至 2024年9月30日)	(単位:千円) 当連結会計年度 (自 2024年10月1日 至 2025年9月30日)
売上高	8, 806, 039	9, 422, 342
売上原価	6, 556, 069	7, 864, 682
売上総利益	2, 249, 970	1, 557, 659
	1, 547, 975	1, 378, 659
営業利益	701, 995	179, 000
営業外収益		
受取利息	9, 084	8, 278
受取配当金	102	102
受取賃貸料	5, 062	5, 880
その他	4, 781	1, 112
営業外収益合計	19, 030	15, 373
営業外費用		
支払利息	54, 552	235, 354
その他	2, 165	40
営業外費用合計	56, 717	235, 394
経常利益又は経常損失 (△)	664, 308	△41, 021
特別利益		
固定資産売却益	_	1, 027
新株予約権戻入益	78, 642	2, 318
特別利益合計	78, 642	3, 345
特別損失		
減損損失	_	159, 813
その他	_	10, 101
特別損失合計		169, 914
税金等調整前当期純利益又は税金等調整前当期純損 失(△)	742, 950	△207, 590
法人税、住民税及び事業税	287, 805	94, 909
法人税等調整額	164, 585	△37, 947
法人税等合計	452, 390	56, 961
当期純利益又は当期純損失(△)	290, 559	△264, 551
親会社株主に帰属する当期純利益又は親会社株主に 帰属する当期純損失(△) 	290, 559	△264, 551

# 連結包括利益計算書

		(単位:千円)
	前連結会計年度	当連結会計年度
	(自 2023年10月1日 至 2024年9月30日)	(自 2024年10月1日 至 2025年9月30日)
当期純利益又は当期純損失 (△)	290, 559	△264, 551
包括利益	290, 559	△264, 551
(内訳)		
親会社株主に係る包括利益	290, 559	$\triangle 264,551$

# (3) 連結株主資本等変動計算書

前連結会計年度(自 2023年10月1日 至 2024年9月30日)

(単位:千円)

	株主資本				
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	株主資本合計
当期首残高	6, 633, 604	4, 652, 655	△4, 962, 911	△41	6, 323, 306
当期変動額					
親会社株主に帰属する当期純利益			290, 559		290, 559
自己株式の取得				△1	Δ1
株主資本以外の項目 の当期変動額(純 額)					
当期変動額合計	_	_	290, 559	△1	290, 557
当期末残高	6, 633, 604	4, 652, 655	△4, 672, 351	△43	6, 613, 864

	新株予約権	純資産合計
当期首残高	78, 642	6, 401, 948
当期変動額		
親会社株主に帰属する当期純利益		290, 559
自己株式の取得		Δ1
株主資本以外の項目 の当期変動額(純 額)	△76, 324	△76, 324
当期変動額合計	△76, 324	214, 233
当期末残高	2, 318	6, 616, 182

# 当連結会計年度(自 2024年10月1日 至 2025年9月30日)

(単位:千円)

	株主資本				
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	株主資本合計
当期首残高	6, 633, 604	4, 652, 655	△4, 672, 351	△43	6, 613, 864
当期変動額					
親会社株主に帰属す る当期純損失(△)			△264, 551		△264, 551
自己株式の取得				△0	$\triangle 0$
株主資本以外の項目 の当期変動額(純 額)					
当期変動額合計	_	_	△264, 551	△0	△264, 551
当期末残高	6, 633, 604	4, 652, 655	△4, 936, 903	△43	6, 349, 312

	新株予約権	純資産合計
当期首残高	2, 318	6, 616, 182
当期変動額		
親会社株主に帰属す る当期純損失 (△)		△264, 551
自己株式の取得		△0
株主資本以外の項目 の当期変動額(純 額)	338	338
当期変動額合計	338	△264, 212
当期末残高	2, 656	6, 351, 969

# (4) 連結キャッシュ・フロー計算書

	<b>光</b> 海什么引 左 <del>应</del>	(単位:千円)
	前連結会計年度 (自 2023年10月1日 至 2024年9月30日)	当連結会計年度 (自 2024年10月1日 至 2025年9月30日)
業活動によるキャッシュ・フロー		
税金等調整前当期純利益又は税金等調整前当期 純損失(△)	742, 950	△207, 59
減価償却費	21, 421	49, 80
のれん償却費	328, 351	327, 85
新株予約権戻入益	△78, 642	△2, 31
減損損失	_	159, 81
貸倒引当金の増減額(△は減少)	10, 161	△11,96
賞与引当金の増減額 (△は減少)	△4 <b>,</b> 844	2, 98
退職給付に係る負債の増減額(△は減少)	307	49
その他の引当金の増減額 (△は減少)	△24 <b>,</b> 061	5, 13
受取利息及び受取配当金	△9, 186	△8, 38
支払利息	54, 552	235, 35
売上債権の増減額(△は増加)	△399, 544	525, 78
棚卸資産の増減額(△は増加)	$\triangle 6, 245, 181$	3, 564, 96
未収入金の増減額(△は増加)	△10 <b>,</b> 070	2, 93
前渡金の増減額 (△は増加)	383, 866	20, 76
仕入債務の増減額(△は減少)	1, 371, 593	$\triangle 1,612,59$
未払金及び未払費用の増減額(△は減少)	341, 750	△311, 72
未収消費税等の増減額(△は増加)	△111, 077	148, 66
未払消費税等の増減額(△は減少)	△5, 000	65, 07
その他	△25 <b>,</b> 224	$\triangle 23, 52$
小計	△3, 657, 876	2, 931, 51
利息及び配当金の受取額	9, 186	23, 99
利息の支払額	△23, 813	$\triangle 235, 74$
法人税等の支払額	△333, 663	△257, 21
法人税等の還付額	29, 712	4
営業活動によるキャッシュ・フロー	△3, 976, 454	2, 462, 60

		(単位:千円)
	前連結会計年度 (自 2023年10月1日 至 2024年9月30日)	当連結会計年度 (自 2024年10月1日 至 2025年9月30日)
投資活動によるキャッシュ・フロー		
有形固定資産の取得による支出	△773, 887	△408, 398
無形固定資産の取得による支出	△83, 765	△90, 525
定期預金の預入による支出	△150, 103	△30, 780
貸付金の回収による収入	615, 000	5, 000
貸付けによる支出	△320, 000	△500, 000
敷金及び保証金の差入による支出	△60, 700	△640
敷金及び保証金の回収による収入	64, 704	671
その他	2, 306	△1, 200
投資活動によるキャッシュ・フロー	△706, 444	△1, 025, 873
財務活動によるキャッシュ・フロー		
短期借入れによる収入	4, 459, 911	1, 778, 000
短期借入金の返済による支出	△1, 383, 095	△3, 699, 049
長期借入れによる収入	1, 425, 757	338, 000
長期借入金の返済による支出	△561, 696	△218, 056
社債の発行による収入	850, 000	_
社債の償還による支出	_	△850, 000
新株予約権の発行による収入	2, 318	2, 656
その他	△21, 548	△566
財務活動によるキャッシュ・フロー	4, 771, 646	△2, 649, 015
現金及び現金同等物の増減額(△は減少)	88, 747	△1, 212, 283
新規連結に伴う現金及び現金同等物の増加額	1,000	
現金及び現金同等物の期首残高	2, 586, 486	2, 676, 233
現金及び現金同等物の期末残高	2, 676, 233	1, 463, 949

### (5) 連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

### (会計方針の変更)

該当事項はありません。

#### (セグメント情報等)

#### 1. 報告セグメントの概要

#### (1)報告セグメントの決定方法

当社グループの報告セグメントは、当社の構成単位のうち分離された財務情報が入手可能であり、取締役会が、経営資源の配分の決定及び業績を評価するために、定期的に検討を行う対象となっているものであります。

(2) 各報告セグメントに属する製品及びサービスの種類

当社グループは、事業種別のセグメントから構成されております。

「リアルエステート事業」

不動産売買、不動産売買に関する権利調整業務、自己保有不動産の活用並びに収益の見込める物件への投資等を行っております。なお、インバウンド需要で好調なUNDER RAILWAY HOTEL AKIHABARA をはじめとするホテル・民治等の宿泊事業も当該事業に含めております。

#### 「ヘルスケア事業」

5-ALA(5-アミノレブリン酸)を含むサプリメント商品の開発・製造及び販売を行っております。

「クリーンエネルギー事業」

主として系統用蓄電池事業(用地売買、蓄電所建設・運営による電力需給調整市場への電力供給等)の推進等を 行っております。

### (3) 報告セグメントの変更等に関する事項

1. 当連結会計期間より、従来報告セグメントとして記載しておりました「不動産コンサルティング事業」に ついては、2024年6月30日取締役会での事業廃止決議し、量的重要性も低下したため、同事業の報告セグメントを廃し、「リアルエステート事業」に含めて表示しております。なお、「リアルエステート事業」に含まれる当該事業の売上高は422千円、セグメント損失は1,601千円であります。

2. 当中間連結会計期間より、2023年12月に事業を開始したクリーンエネルギー事業は、これまで「調整額」に含めて表示しておりましたが、重要性が高まったため、報告セグメントとして記載することに変更いたしました。これにより、当中間連結会計期間の同報告セグメントは、売上高82,400千円、セグメント利益27,414千円となる一方、「調整額」は同額減少しております。

# 2. 報告セグメントごとの売上高、利益または損失、資産、その他の項目の金額の算定方法

報告されている事業セグメントの会計処理の方法は、連結財務諸表を作成するために採用される会計方針に準拠した方法であります。

報告セグメントの利益は、営業利益ベースの数値であります。

セグメント間の内部収益及び振替高は市場実勢価格に基づいております。

3. 報告セグメントごとの売上高、利益または損失、資産、その他の項目の金額に関する情報 前連結会計年度(自 2023年10月1日 至 2024年9月30日)

(単位:千円)

					`	十二· 1111
	報告セグメント				調整額	連結財務
	リアルエステー ト事業(千円)	ヘルスケア事業 (千円)	不動産コンサル ティング事業 (千円)	合計 (千円)	(千円) (注) 2	諸表計上額 (千円) (注)3
売上高						
外部顧客への売上高	8, 406, 180	380, 889	18, 970	8, 806, 039	_	8, 806, 039
セグメント間の内部 売上高または振替高	_	_	_	_	_	_
計	8, 406, 180	380, 889	18, 970	8, 806, 039	_	8, 806, 039
セグメント利益 または損失(△)	1, 277, 025	△988	△12, 415	1, 263, 620	△561, 625	701, 995
セグメント資産	13, 974, 479	666, 711	43, 722	14, 684, 914	△469, 886	14, 215, 027
その他の項目						
減価償却費	11, 980	231	_	12, 211	9, 210	21, 421
有形固定資産及び 無形固定資産の増加額	330, 867	251	_	331, 118	526, 534	857, 652

- (注) 1. セグメント利益または損失 ( $\triangle$ ) の調整額は、各報告セグメントに帰属しない全社費用 $\triangle$ 561,625千円でります。全社費用は主に報告セグメントに帰属しない親会社の一般管理費であります。
  - 2. セグメント資産の調整額△469,886千円は、報告セグメントに配分していない全社資産及びセグメント間消去等であります。全社資産の主なものは、育成中の新規事業にかかる事業運営資産(建設仮勘定)及び親会社の余資運用資金(現金及び預金)等であります。

有形固定資産及び無形固定資産の増加額の調整額△526,534千円は、育成中の新規事業にかかる事業資産 (建設仮勘定、ソフトウェア及びソフトウェア仮勘定)の増加であります。

減価償却費の調整額9,210千円は、育成事業にかかるソフトウェアの償却額であります。

3. セグメント利益は連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

当連結会計年度(自 2024年10月1日 至 2025年9月30日)

(単位:千円)

						→   □ · · ·   1   1)
		報告セク	ブメント		细軟焰	連結財務
	リアルエステー ト事業(千円)	ヘルスケア事業 (千円)	クリーン エネルギー 事業 (千円)	合計 (千円)	調整額 (千円) (注) 2	諸表計上額 (千円) (注)3
売上高						
外部顧客への売上高	9, 048, 994	137, 809	235, 538	9, 422, 342	_	9, 422, 342
セグメント間の内部 売上高または振替高	_	_	_	_	_	_
計	9, 048, 994	137, 809	235, 538	9, 422, 342	_	9, 422, 342
セグメント利益 または損失(△)	677, 016	△1,071	71, 101	747, 046	△568, 045	179, 000
セグメント資産	8, 516, 714	696, 016	941, 937	10, 154, 669	△950, 651	9, 204, 018
その他の項目						
減価償却費	9,050	897	18, 030	27, 978	21, 825	49, 804
有形固定資産及び 無形固定資産の増加額	115, 707	5, 000	367, 040	487, 748	650	488, 398

- (注) 1. セグメント利益または損失 (△) の調整額は、各報告セグメントに帰属しない全社費用△521,355千円およびセグメント間取引消去です。全社費用は主に報告セグメントに帰属しない親会社の一般管理費であります。
  - 2. セグメント資産の調整額△950,651千円は、報告セグメントに配分していない全社資産及びセグメント間消去等であります。全社資産の主なものは、親会社の余資運用資金(現金及び預金)等であります。

有形固定資産及び無形固定資産の増加額の調整額650千円は、報告セグメントに帰属しない親会社の共有資産の増加額であります。

減価償却費の調整額21,825千円は、報告セグメントに帰属しない親会社の共有資産の償却額であります。

3. セグメント利益は連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

## (1株当たり情報)

	前連結会計年度 (自 2023年10月1日 至 2024年9月30日)	当連結会計年度 (自 2024年10月1日 至 2025年9月30日)
1株当たり純資産額	38円90銭	37円34銭
1 株当たり当期純利益又は 1 株当たり当期純損失(△)	1円71銭	△1円56銭
潜在株式調整後1株当たり当期純利益	-	_

(注) 1. 前連結会計年度の潜在株式調整後1株当たり当期純利益については、潜在株式が存在しないため記載して おりません。

当連結会計年度の潜在株式調整後 1 株当たり当期純利益については、1 株当たり当期純損失であり、また、潜在株式が存在しないため記載しておりません。

2. 1株当たり当期純利益の算定上の基礎は、以下のとおりであります。

2. 1株当たり当期純利益の算定上の基礎は、以下の	<i>ひとおりであります。</i>	
項目	前連結会計年度 (自 2023年10月1日 至 2024年9月30日)	当連結会計年度 (自 2024年10月1日 至 2025年9月30日)
(1) 1株当たり当期純利益		
(算定上の基礎)		
親会社株主に帰属する当期純利益又は 親会社株主に帰属する当期純損失(△)(千円)	290, 559	△264, 551
普通株主に帰属しない金額(千円)	_	-
普通株式に係る親会社株主に帰属する当期純利益又は 親会社株主に帰属する当期純損失(△)(千円)	290, 559	△264, 551
普通株式の期中平均株式数(株)	170, 042, 648	170, 042, 568
(2) 潜在株式調整後1株当たり当期純利益		
(算定上の基礎)		
親会社株主に帰属する当期純利益調整額(千円)	_	_
普通株式増加数 (株)	_	_
(うち新株予約権(株))	_	_
希薄化効果を有しないため、潜在株式調整後1株当たり当期純利益金額の算定に含めなかった潜在株式の概要	(提出会社) 第7回新株予約権 新株予約権 38,000個 (普通株式 3,800,000株)	(提出会社) 第8回新株予約権 新株予約権 49,200個 (普通株式 4,920,000株)

#### (重要な後発事象)

(第三者割当による第9回新株予約権の発行)

当社は、2025年10月30日開催の当社取締役会において、下記のとおり、株式会社fantasista 第9回新株予約権(以下、「本新株予約権」という。)を発行することを決議いたしました。

なお、本件は本新株予約権を引き受けるものに対して公正価格にて有償で発行するものであり、特に有利な条件ではないことから、特別委員会を組成し、特別委員会の意見をもとに株主総会の承認を得ることなく実施いたします。

### I. 第三者割当による新株予約権発行を選定した理由

当社は、運転資金、事業資金のための資金調達が必要であると判断する一方で、株主の皆様に配慮し、即時に株式の希薄化を生じさせることはなるべく避けるべきであるとの考えに基づき、最適な資金調達方法を検討いたしました。

資金調達方法の検討に際しては、①金融機関からの借入や第三者割当を含む普通社債の発行については、機 動的な資金調達ではあるものの、当社の財務基盤において金融機関等より長期に渡り安定的に本資金調達と同 等規模の資金を獲得するには困難な面があり、②公募増資については、財務基盤の強化が図れ、必要資金を一 括で調達することが可能であり、また市場価格に基づく公正な価格形成が期待できる点で透明性が高い資金調 達手法である一方、不特定多数の投資家を対象とするため手続きに時間を要し、主幹事証券の引受を得ること や、公募条件の整備には相応の時間とコストを要する見込みであり、また即時に大きな希薄化を招くため、既 存株主の皆様にとって望ましくない側面があること、③第三者割当による増資(新株発行)については、特定の 引受先との間で機動的かつ柔軟な資金調達が可能である一方、必要資金の全額を即時に希薄化させる手法であ るため、既存株主への影響が相対的に大きくなること、④転換社債型新株予約権付社債の発行については、機 動的な資金調達が図れ、即時希薄化が伴わず、転換社債型新株予約権付社債が株式に転換された場合には、当 社の債務が減少し、財務基盤の強化が図れるメリットがあるものの、株価の下落時においては、転換価額固定 型の場合は、転換が進まず当社の債務として財務基盤を棄損する可能性があり、一方、転換価額修正条項付の 場合には、希薄化が確定しないために株価に対して直接的な影響が懸念されること、⑤新株予約権の発行につ いては、即時の希薄化の懸念は防げるものの、株価の下落時においては、行使価額固定型の場合は、行使が進 まず必要に応じた機動的な資金調達が図れないこと、一方、行使価額修正条項付の場合には、調達額が予定額 を下回る可能性があること等、資金調達方法として考えられる各手法のメリット・デメリットを検証いたしま した。

各手法の検証、当社の財務状況及び既存株主様への影響も踏まえて検討した結果、第一に、新株予約権の発行であれば、複数回による段階的な行使が期待されるため、希薄化が即時に生じる普通株式自体の発行とは異なり当社株式の供給が一時的に過剰となる事態が回避されやすいと考えられることから、本新株予約権の発行による既存株主の利益への影響を一定程度抑えることができると考えております。第二に、新株予約権には「行使されない可能性がある」という資金調達上の不確実性が伴いますが、現時点においても当社は一定の手元流動性を確保しており、調達資金や事業資金等の支出が段階的かつ一定の余裕をもって計画されていることから、一括での資金調達を要する状況にはありません。また、当社グループにおける運転資金需要については本新株予約権の発行による調達により一定期間充足することが可能であると見込んでおります。

こうした中、引受先候補との調整の中で、新株予約権であれば引受先の資金計画に配慮が可能であることから、安定的な引受が見込めると判断いたしました。第三に、当社にとっては、新株予約権の行使による資金流入にあわせて事業の拡大を段階的に進めやすく、資金の効率的な活用にも資するものと考えております。以上の観点により、運転資金及び事業資金を、新株予約権の発行による第三者割当により調達することといたしました。行使価額についても、行使価額修正条項付の場合では、株価の下落圧力が生じる可能性があり、既存株主の利益を棄損する可能性があることから既存株主様への影響を考慮し、行使価額固定型にて発行することといたしました。

## Ⅱ. 本新株予約権の発行要領

## (1) 本新株予約権の割当予定先

割当予定先の氏名又は名称	割当株式数	
COSMO PRIME PTE. LTD.	新株予約権 1,100,000個 (その目的となる株式 110,000,000株)	
Maximus合同会社	新株予約権 500,000個 (その目的となる株式 50,000,000株)	
布山 高士	新株予約権 100,000個 (その目的となる株式 10,000,000株)	

# (2) 新株予約権の内容等

新株予約権の目的となる株式の種類	株式会社 fantasista 普通株式 完全議決権株式であり、権利内容に何ら限定のない当社における標準となる株式である。なお、当社普通株式の単元株式数は、100株である。
新株予約権の目的となる株式の数	1. 本新株予約権の目的である株式の種類及び総数は、当社普通株式170,000,000株とする(本新株予約権1個あたりの目的である株式の数(以下「割当株式数」という。)は100株とする。)。但し、本項第2号及び第3号により割当株式数が調整される場合には、本新株予約権の目的である株式の総数は調整後割当株式数に応じて調整されるものとする。 2. 当社が別記「新株予約権の行使時の払込金額」第3号の規定に従って行使価額の調整を行う場合には、割当株式数は次の算式により調整されるものとする。但し、かかる調整は当該時点において未行使の本新株予約権にかかる割当株式数についてのみ行われ、調整の結果生じる1株未満の端数は切り捨てるものとする。なお、かかる算式における調整前行使価額及び調整後行使価額は、別記「新株予約権の行使時の払込金額」欄に定める調整前行使価額及び調整後行使価額及び調整後行使価額及び調整後行使価額及び調整後行使価額とする。
	調整前割当株式数×調整前行使価額 調整後割当株式数= 調整後行使価額
	3. 調整後割当株式数の適用日は、当該調整事由に係る別記「新株子約権の行使時の払込金額」欄第3号(2)及び(5)による行使価額の調整に関し、各号に定める調整後行使価額を適用する日と同日とする。 4. 割当株式数の調整を行うときは、当社は、調整後割当株式数の適用開始日の前日までに、本新株予約権者に対し、かかる調整を行う旨並びにその事由、調整前割当株式数、調整後割当株式数及びその適用開始日その他必要な事項を書面で通知する。但し、適用開始日の前日までに上記通知を行うことができない場合には、適用開始日以降速やかにこれを行う。
新株予約権の行使時の払込金額	1. 本新株予約権の行使に際して出資される財産の価額又はその算定方法 各本新株予約権の行使に際して出資される財産は金銭とし、その価額は、行使価額に割当株式数を乗じた額とする。 2. 本新株予約権の行使に際して出資される当社普通株式1株当たりの金銭の額(以下、「行使価額」という。)は、金55円とする。 3. 行使価額の調整 (1) 当社は、本新株予約権の発行後、下記(2)に掲げる各事由により当社の発行済普通株式の総数に変更が生じる場合又は変更が生じる可能性がある場合には、次に定める算式(以下、「行使価額調整式」という。)をもって行使価額を調整する。
	調整後

- (2) 行使価額調整式により行使価額の調整を行う場合及び調整後行使価額の適用時期については、次に定めるところによる。
  - ① 本号(4)②に定める時価を下回る払込金額をもって当社普通株式を新たに発行し、又は当社の有する当社普通株式を処分する場合(無償割当てによる場合を含む。)(但し、当社の役員及び従業員並びに当社子会社の役員及び従業員を対象とする譲渡制限付株式報酬として株式を発行又は処分する場合、新株予約権(新株予約権付社債に付されたものを含む。)の行使、取得請求権付株式又は取得条項付株式の取得、その他当社普通株式の交付を請求できる権利の行使によって当社普通株式を交付する場合、及び会社分割、株式交換又は合併により当社普通株式を交付する場合を除く

調整後行使価額は、払込期日(募集に際して払込期間を定めた場合はその最終日とし、無償割当ての場合はその効力発生日とする。)以降、又はかかる発行若しくは処分につき株主に割当てを受ける権利を与えるための基準日がある場合はその日の翌日以降これを適用する。

- ② 株式分割により当社普通株式を発行する場合 調整後行使価額は、株式の分割のための基準日の翌日以降 これを適用する。
- ③ 本号(4)②に定める時価を下回る払込金額をもって当社普通株式を交付する定めのある取得請求権付株式又は本号(4)②に定める時価を下回る払込金額をもって当社普通株式の交付を請求できる新株予約権(新株予約権付社債に付されたものを含む。)を発行又は付与する場合(但し、当社の役員及び従業員並びに当社子会社の役員及び従業員を対象とするストック・オプションを発行する場合を除く。)調整後行使価額は、取得請求権付株式の全部に係る取得請求権又は新株予約権の全部が当初の条件で行使されたものとみなして行使価額調整式を適用して算出するものとし、払込期日(新株予約権の場合は割当日)以降又は(無償割当ての場合は)効力発生日以降これを適用する。但し、株主に割当てを受ける権利を与えるための基準日がある場合には、その日の翌日以降これを適用する。
- ④ 当社の発行した取得条項付株式又は取得条項付新株予約権 (新株予約権付社債に付されたものを含む。)の取得と引換 えに本号(4)②に定める時価を下回る価額をもって当社普 通株式を交付する場合、調整後行使価額は、取得日の翌日 以降これを適用する。
- ⑤ 本号(2)①から③までの場合において、基準日が設定され、かつ、効力の発生が当該基準日以降の株主総会、取締役会その他当社の機関の承認を条件としているときには、本号(2)①乃至③にかかわらず、調整後行使価額は、当該承認があった日の翌日以降これを適用する。この場合において、当該基準日の翌日から当該承認があった日までに本新株予約権の行使請求をした本新株予約権者に対しては、次の算出方法により、当社普通株式を追加的に交付する。この場合、1株未満の端数を生じるときはこれを切り捨てるものとする。

	理動会 理動後 理動会(た)(大)(な) ましいまた
	株式数 = ( 調整前 - 調整後 ) × 調整前行使価額により当該 株式数 = ( 荷使価額 - 行使価額 ) × 期間内に交付された株式数 調整後行使価額
	(3) 行使価額調整式により算出された調整後行使価額と調整前行使価額との差額が1円未満にとどまる場合は、行使価額の調整は行わない。但し、その後行使価額の調整を必要とする事由が発生し、行使価額を調整する場合には、行使価額調整式中の調整前行使価額に代えて調整前行使価額からこの差額を差し引いた額を使用する。 (4) その他
	① 行使価額調整式の計算については、円位未満小数第2位まで算出し、小数第2位を四捨五入する。 ② 行使価額調整式で使用する時価は、調整後行使価額が初めて適用される日(但し、本号(2)⑤の場合は基準日)に先立つ45取引日目に始まる30連続取引日の東京証券取引所における当社普通株式の普通取引の終値の平均値(終値のない日数を除く。)とする。この場合、平均値の計算は、円位
	未満小数第2位まで算出し、小数第2位を四捨五入する。 行使価額調整式で使用する既発行普通株式数は、株主に割当てを受ける権利を与えるための基準日がある場合はその日、また、かかる基準日がない場合は、調整後行使価額を初めて適用する日の1ヶ月前の日における当社の発行済普通株式の総数から、当該日において当社の保有する当社普通株式を控除した数とする。また、上記(2)②の場合には、行使問題を対しておいてはまた。
	において当社が有する当社普通株式に割り当てられる当社の普通株式数を含まないものとする。 (5) 上記(2)の行使価額の調整を必要とする場合以外にも、次に掲げる場合には、当社は、本新株予約権者と協議のうえ、その承認を得て、必要な行使価額の調整を行う。 ① 株式の併合、会社分割、株式移転、株式交換又は合併のために行使価額の調整を必要とするとき。 ② その他当社の普通株式数の変更又は変更の可能性が生じる
	事由の発生により行使価額の調整を必要とするとき。 ③ 行使価額を調整すべき複数の事由が相接して発生し、一方 の事由に基づく調整後行使価額の算出にあたり使用すべき 時価につき、他方の事由による影響を考慮する必要がある とき。
	(6) 行使価額の調整を行うときは、当社は、調整後行使価額の適用開始日の前日までに、本新株予約権者に対し、かかる調整を行う旨、その事由、調整前行使価額、調整後行使価額及びその適用開始日その他必要な事項を書面で通知する。但し、適用開始日の前日までに上記通知を行うことができない場合には、適用開始日以降速やかにこれを行う。
新株予約権の行使により株式を発行する場合の株式の発行価額の総額 新株予約権の行使により株式を発行する場	9,441,800,000円 (注) 但し、行使価額が調整された場合には、新株予約権の発行価額の総額に新株予約権の行使に際して払い込むべき金額の合計額を合算した金額は増加又は減少する。また、新株予約権の権利行使期間内に行使が行われない場合及び当社が取得した新株予約権を消却した場合には、新株予約権証券の発行価額の総額に新株予約権の行使に際して払い込むべき金額の合計額を合算した金額は減少する。
お体が飛り打使により体式を発行する場合の株式の発行価格及び資本組入額	1. 本新株子約権の行使により株式を発行する場合の株式1株の発行価格 本新株予約権の行使により発行する当社普通株式1株の発行価格は、行使請求に係る各本新株予約権の行使に際して出資される財産の総額に、行使請求に係る各本新株予約権の払込金額の総額を加えた額を、別記「新株予約権の目的となる株式の数」記載の株式の数で除した額とする。 2. 本新株予約権の行使により株式を発行する場合の増加する資本金及び資本準備金本新株予約権の行使により当社普通株式を発行する場合におい
	て増加する資本金の額は、会社計算規則第17条第1項の規定に 従い算出される資本金等増加限度額の2分の1の金額とし(計 算の結果1円未満の端数を生じる場合はその端数を切り上げた 額とする。)、当該資本金等増加限度額から増加する資本金の 額を減じた額を増加する資本準備金の額とする。
新株予約権の行使期間	2025年11月25日から2027年11月24日までとする。

新株予約権の行使請求の受付場所、取次場所及び払込取扱場所	1. 新株予約権の行使請求の受付場所 株式会社fantasista 管理本部 東京都港区赤坂五丁目3番1号 2. 新株予約権の行使請求の取次場所 該当事項はありません。 3. 新株予約権の行使請求の払込取扱場所 株式会社三菱UFJ銀行 浜松町支店 東京都港区新橋四丁目3番1号
新株予約権の行使の条件	1. 本新株予約権の行使によって、当社の発行済株式総数が当該時 点における授権株式数を超過することとなるときは、当該本新 株予約権の行使を行うことはできない。 2. 各本新株予約権の一部行使はできない。
自己新株予約権の取得の事由及び取得の条件	当社は、本新株予約権の割当日から3ヶ月を経過した日以降いつでも、取締役会により当該取得日に残存する本新株予約権を取得する旨及び本新株予約権を取得する日(以下「取得日」という。)を決議することができる。当社は、当該取締役会決議の後、取得の対象となる本新株予約権の新株予約権者に対し、取得日の通知又は公告を当該取得日の20営業日前までに行うことにより、取得日の到来をもって、本新株予約権1個につき本新株予約権1個当たりの払込価額と同額で、当該取得日に残存する本新株予約権の全部又は一部を取得することができる。なお、本新株予約権の一部の取得をする場合には、抽選その他の合理的な方法により行うものとする。
新株予約権の譲渡に関する事項	会社法第236条第1項第6号に基づく譲渡制限については該当事項 はありません。但し、本割当契約において、本新株予約権の譲渡に ついて、当社取締役会の承認を要する旨の譲渡制限を合意する予定 です。
代用払込みに関する事項	該当事項はありません。

組織再編成行為に伴り新休予約権の父付に	当任か吸収合併捐願会任となる吸収合併、新設合併捐願会任となる
関する事項	新設合併、吸収分割会社となる吸収分割、新設分割会社となる新設
	分割、株式交換完全子会社となる株式交換、又は株式移転完全子会
	社となる株式移転(以下「組織再編行為」と総称する。)を行う場合
	は、当該組織再編行為の効力発生日の直前において残存する本新株
	予約権に代わり、それぞれ吸収合併存続会社、新設合併設立会社、
	吸収分割承継会社、新設分割設立会社、株式交換完全親会社又は株
	式移転設立完全親会社(以下「再編当事会社」と総称する。)は以下
	の条件に基づき本新株予約権にかかる新株予約権者に新たに新株予
	約権を交付するものとする。
	(1) 新たに交付される新株予約権の数
	新株予約権者が有する本新株予約権の数をもとに、組織再編行
	為の条件等を勘案して合理的に調整する。調整後の1個未満の
	端数は切り捨てる。
	(2) 新たに交付される新株予約権の目的たる株式の種類
	再編当事会社の同種の株式。
	(3) 新たに交付される新株予約権の目的たる株式の数の算定方法
	組織再編行為の条件等を勘案して合理的に調整する。調整後の
	1株未満の端数は切り上げる。
	(4) 新たに交付される新株予約権の行使に際して出資される財産の
	価額
	組織再編行為の条件等を勘案して合理的に調整する。調整後の
	1円未満の端数は切り上げる。
	(5) 新たに交付される新株予約権にかかる行使期間、当該新株予約
	権の行使により株式を発行する場合における増加する資本金及
	び資本準備金、再編当事会社による当該新株予約権の取得事
	由、組織再編行為の場合の新株予約権の交付、新株予約権証券
	及び行使の条件

| 組織再編成行為に伴う新姓予約権の存付に | 当社が吸収会併消減会社となる吸収会併 新設会併消減会社となる

# (注) 1. 本新株予約権の行使の方法

(1) 本新株予約権を行使請求しようとする本新株予約権者は、所定の行使請求書に、自己の氏名又は名称及び住所、自己のために開設された当社普通株式の振替を行うための口座(社債、株式等の振替に関する法律(「振替法」という。)第131条第3項に定める特別口座を除く。)のコードその他必要事項を記載してこれに記名押印した上、別記「新株予約権の行使期間」欄記載の行使期間中に別記「新株予約権の行使請求の受付場所、取次場所及び払込取扱場所」記載の行使請求の受付場所に提出しかつ、かかる行使請求の対象となった本新株予約権の数に行使価額を乗じた金額(以下「出資金総額」という。)を現金にて別記「新株予約権の行使請求の受付場所、取次場所及び払込取扱場所」欄第3号に定める払込取扱場所の当社が指定

本「新株予約権の内容等」の各項に準じて、組織再編行為に際

する口座(以下「指定口座」という。)に振り込むものとする。なお、本項に従い行使請求の受付場所に対し行使請求に要する書類を提出した者は、その後これを撤回することはできない。

- (2) 本新株予約権の行使請求の効力は、行使請求に必要な書類が、不備なく別記「新株予約権の行使請求の受付場所、取次場所及び払込取扱場所」記載の「新株予約権の行使請求の受付場所」に提出され、かつ当該本新株予約権の行使にかかる出資金総額が指定口座に入金された場合において、当該行使請求書にかかる新株予約権行使請求取次日に発生する。
- 2. 株式の交付方法

当社は、本新株予約権の行使請求の効力発生後速やかに、振替法及びその他の関係法令に基づき、振替機関に対し、本新株予約権の行使により交付される当社普通株式の新規記録情報を通知する。

3. 新株予約権証券の発行 当社は、本新株予約権にかかる証券を発行しない。