

会 社 名 株式会社 fantasista
 代 表 者 名 代表取締役社長 田野 大地
 (コード：1783 東証スタンダード)
 問 い 合 わ せ 先 管 理 本 部 長 大 森 健 史
 (TEL 03-5572-7848)

2025 年 3 月度系統用蓄電所事業用地取得及び電力会社への 接続検討回答進捗状況に関するお知らせ

弊社における、系統用蓄電所事業用地の取得状況及び電力会社からの接続検討回答の進捗状況について以下の通りお知らせいたします。

1. 接続検討回答及び取得済み蓄電所事業用地一覧

情報の更新及び追加・変更があった案件に下線を引いております。

| | 案件名 | 地積 (公簿) | 売買契約日 | 取得日 | 蓄電池容量 | 接続検討回答 (予定含む) |
|----|-----------|----------------------|-----------------|-----------------|---------|------------------|
| 1 | 茨城県土浦市案件① | 1,834 m ² | 2024 年 6 月 30 日 | 2024 年 7 月 30 日 | 8.14MWh | 10 月 22 日 |
| 2 | 福井県越前市案件 | 851 m ² | 2024 年 6 月 30 日 | 2024 年 7 月 31 日 | 8.14MWh | 3 月 3 日 |
| 3 | 茨城県土浦市案件② | 643 m ² | 2024 年 6 月 30 日 | 2024 年 9 月 26 日 | 8.14MWh | 10 月 28 日 |
| 4 | 福井県大野市案件 | 1,303 m ² | 2024 年 6 月 30 日 | 2024 年 9 月 30 日 | 8.14MWh | 1 月 24 日 |
| 5 | 茨城県小美玉市案件 | 2,073 m ² | 2024 年 6 月 30 日 | 2024 年 9 月 30 日 | 8.14MWh | 10 月 22 日 |
| 6 | 福井県坂井市案件① | 673 m ² | 2024 年 6 月 30 日 | 2024 年 9 月 17 日 | 8.14MWh | <u>3 月 31 日</u> |
| 7 | 福井県坂井市案件② | 992 m ² | 2024 年 6 月 30 日 | 2024 年 9 月 30 日 | 8.14MWh | <u>4 月 2 日</u> |
| 8 | 茨城県水戸市案件 | 1,568 m ² | 2024 年 6 月 30 日 | 2024 年 9 月 30 日 | 8.14MWh | 10 月 22 日 |
| 9 | 茨城県土浦市案件③ | 9,226 m ² | 2024 年 6 月 30 日 | 2024 年 10 月 8 日 | 8.14MWh | 10 月 29 日 |
| 10 | 茨城県つくば市案件 | 4,164 m ² | 2024 年 6 月 30 日 | 2024 年 9 月 30 日 | 8.14MWh | 10 月 22 日 |
| 11 | 滋賀県東近江市案件 | 1,342 m ² | 2024 年 7 月 10 日 | 2024 年 7 月 10 日 | 8.14MWh | 12 月 27 日 |
| 12 | 兵庫県姫路市案件 | 1,140 m ² | 2024 年 8 月 9 日 | 2024 年 8 月 9 日 | 8.14MWh | 1 月 9 日 |
| 13 | 兵庫県相生市案件 | 984 m ² | 2024 年 8 月 9 日 | 2024 年 8 月 9 日 | 8.14MWh | 11 月 27 日 |

計 26,793 m²

計 105.82MWh

※「接続検討」とは、蓄電池を設置する際に、電力会社（電力系統）との技術的な連系可否や、必要な設備や対策、費用などを検討する手続きのことです。

2. 今後の取得予定の案件一覧

| | 案件名 | 地積 (公簿) | 売買契約日 (予定含む) | 取得日 (予定含む) | 蓄電池容量 | 接続検討回答 (予定含む) |
|---|-----------|----------------------|---------------------|---------------------|---------|------------------|
| 1 | 奈良県大和高田案件 | 3,568 m ² | <u>2025 年 6 月末日</u> | <u>2025 年 6 月末日</u> | 8.14MWh | 9 月 5 日 |
| 2 | 茨城県北茨城市案件 | 1,270 m ² | <u>2025 年 6 月末日</u> | <u>2025 年 6 月末日</u> | 8.14MWh | 12 月 17 日 |
| 3 | 岡山市津山市案件 | 1,096 m ² | <u>2025 年 6 月末日</u> | <u>2025 年 6 月末日</u> | 8.14MWh | 回答待ち |
| 4 | 石川県加賀市案件① | 627 m ² | <u>2025 年 6 月末日</u> | <u>2025 年 6 月末日</u> | 8.14MWh | 1 月 15 日 |

| | | | | | | |
|----|-----------|----------------------|-----------|-----------|---------|--------|
| 5 | 石川県加賀市案件② | 538 m ² | 2025年6月末日 | 2025年6月末日 | 8.14MWh | 1月15日 |
| 6 | 石川県加賀市案件③ | 583 m ² | 2025年6月末日 | 2025年6月末日 | 8.14MWh | 2月27日 |
| 7 | 三重県四日市市案件 | 1,472 m ² | 2025年6月末日 | 2025年6月末日 | 8.14MWh | 1月7日 |
| 8 | 福井県勝山市案件 | 606 m ² | 2025年6月末日 | 2025年6月末日 | 8.14MWh | 3月4日 |
| 9 | 滋賀県犬上郡案件 | 1,538 m ² | 2025年5月末日 | 2025年5月末日 | 8.14MWh | 2月28日 |
| 10 | 石川県河北郡案件 | 794 m ² | 2025年6月末日 | 2025年6月末日 | 8.14MWh | 12月25日 |
| 11 | 岩手県奥州市案件 | 629 m ² | 2025年7月末日 | 2025年7月末日 | 8.14MWh | 2月10日 |
| 12 | 岩手県滝沢市案件 | 1,846 m ² | 2025年7月末日 | 2025年7月末日 | 8.14MWh | 2月10日 |
| 13 | 宮城県亘理町案件 | 1,934 m ² | 2025年7月末日 | 2025年7月末日 | 8.14MWh | 1月31日 |
| 14 | 宮城県岩沼市案件 | 795 m ² | 2025年7月末日 | 2025年7月末日 | 8.14MWh | 2月20日 |
| 15 | 宮城県登米市案件 | 695 m ² | 2025年7月末日 | 2025年7月末日 | 8.14MWh | 2月10日 |
| 16 | 山形県長井市案件 | 2,240 m ² | 2025年7月末日 | 2025年7月末日 | 8.14MWh | 2月10日 |

計 20,231 m²

計 130.24MWh

※「接続検討回答」とは、電力会社から、蓄電所と電力系統とのあいだで送配電線を接続する際の技術的検討を踏まえた連携承諾、それにかかる工事費負担金及びその工期等についての回答です。

3. 子会社案件（NCMAXWORLD 株式会社）

| | 案件名 | 地積 (公簿) | 売買契約日 | 取得日 | 蓄電池容量 |
|---|----------|--------------------|-------------|------------|---------|
| 1 | 群馬県太田市案件 | 766 m ² | 2023年12月22日 | 2024年8月30日 | 8.14MWh |

群馬太田市案件につきましては、2024年12月10日付「(経過開示) 系統用蓄電池事業「群馬太田蓄電所」における工事着工のお知らせ」にて、本建設工事の着工を公表しておりました。なお、従前から運転開始日を2025年8月1日(予定)とお知らせしておりましたが、本日時点において変更はなく、計画通り、2025年5月末日までに本建設工事が完了する見込みです。

<ご参考>

https://fantasista-tokyo.jp/wp-content/uploads/2024/12/Chargeofcompanyaffiliation_241210.pdf

4. 先月からの変動に関する内容

1) 取得済み系統用蓄電所事業用地の進捗について

当社が取得しております、系統用蓄電所事業用地(高圧)13件のうち、福井県坂井市案件①及び福井県坂井市案件②に関する接続検討回答につきまして、「回答待ち」となっておりましたが、2025年3月31日及び4月2日に電力会社より接続検討の回答が得られました。

2) 今後の取得予定の案件の進捗について

3月度について、事業性及び収益性の観点から新規の事業用地取得を見送りましたが、新たな取得予定の案件候補先として、東北電力管内の6案件(「2.今後の取得予定の案件一覧」記載の附番11~16)について検討を開始いたしました。なお、その他の公表済の取得予定の案件につきましては、2025年5月末日(予定)及び6月末日(予定)を目途に取得する計画です。

以上