

2022年11月22日

各 位

会 社 名 株式会社アジアゲートホールディングス  
代表者名 代表取締役社長 田野大地  
(コード:1783 東証スタンダード)  
問合せ先 経営企画部長 植村浩之  
(TEL 03-5572-7848)

### (開示事項の経過) 販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、下記のとおり販売用不動産を売却いたしましたので、お知らせいたします。

#### 記

#### 1. 売買契約の背景

2022年2月28日付、「第三者割当による新株式及び第6回新株予約権の発行に係る調達資金の用途変更に関するお知らせ」にて、東京都内マンション用地（以下、「当該不動産」という。）の取得について、また2022年6月7日付のPR情報「販売用不動産の売却に関するお知らせ」にて、取得した当該不動産の一部を契約・売却したことについてお知らせしておりましたが、本日、当該不動産の残りの区画を販売する契約を締結しましたのでお知らせいたします。

#### 2. 販売用不動産の取引内容

所在地	東京都港区南麻布
取引土地面積	約180坪の内、約60坪の宅地、及び私道の持ち分
物件引渡予定日	2022年12月13日

※売却先名（買主）と売却金額につきましては、相手先の意向により非開示とさせていただきます。  
※今回の売却にて、当該不動産のすべての売却が完了しました。

#### 3. 今後の見通し

当該不動産の売却による2023年9月期連結業績に与える影響につきましては、2022年11月14日に開示しました連結業績予想に織り込み済みであり、今後、開示すべき事項が生じた場合には、速やかに公表いたします。

以上