

2020年12月23日

各 位

会 社 名 株式会社アジアゲートホールディングス
代表者名 代表取締役会長 松 沢 淳
(コード：1783 ジャスダック)
問合せ先 I R 推 進 室 長 田 野 大 地
(T E L 0 3 - 5 5 7 2 - 7 8 4 8)

(変更) 販売用不動産の売却に関する日程の一部変更のお知らせ

2020年11月26日付で開示いたしました「販売用不動産の売却に関するお知らせ」及び同11月27付で開示いたしました「(訂正)「販売用不動産の売却に関するお知らせ」の一部訂正に関するお知らせ」について、日程の一部に変更がありましたので、下記の通りお知らせいたします。

なお、変更箇所につきましては、下線を付しております。

>

記

一. 変更の内容

<変更前>

1. 物件の概要

| | 種別 | 所在地 | 構造 | 面積 |
|---|------|---------|--------------|-----------------------------|
| ① | 事務所 | 東京都新宿区 | RC・6階建 | 地積：351.26㎡・延床面積：989.64㎡ |
| ② | 店舗ビル | 栃木県宇都宮市 | S・9階建 | 地積：506.90㎡・延床面積：2,953.32㎡ |
| ③ | 住宅 | 宮城県仙台市 | SRC・10階建 | 地積：936.25㎡・延床面積：1,457.09㎡ |
| ④ | ホテル | 茨城県水戸市 | SRC・地下1階付9階建 | 地積：1,205.17㎡・延床面積：4,326.32㎡ |
| ⑤ | 住宅 | 東京都大田区 | S・3階建 | 地積：663.72㎡・延床面積：533.91㎡ |
| ⑥ | 店舗ビル | 大阪府茨木市 | SRC・3階建 | 地積：1,259.43㎡・延床面積：1,923.63㎡ |
| ⑦ | 事務所 | 東京都中央区 | SRC・地下1階付7階建 | 地積：134.86㎡・延床面積：771.96㎡ |
| ⑧ | 住宅 | 東京都墨田区 | RC・7階建 | 地積：281.07㎡・延床面積：984.47㎡ |
| ⑨ | 事務所 | 群馬県前橋市 | SRC・10階建 | 地積：1,001.66㎡・延床面積：6,093.14㎡ |
| ⑩ | 住宅 | 東京都文京区 | RC・5階建 | 地積：275.99㎡・延床面積：620.36㎡ |

2. 売却の日程

(1) 上記「1. 物件の概要」①～④

売買契約の締結 2020年11月30日

決済及び物件引渡 2020年12月18日

(2) 上記「1. 物件の概要」⑤

売買契約の締結 2020年11月30日

決済及び物件引渡 2020年12月15日

(3) 上記「1. 物件の概要」⑥～⑩

売買契約の締結 2020年12月下旬(予定)

決済及び物件引渡 2021年1月下旬(予定)

<変更後>

1. 物件の概要

| | 種別 | 所在地 | 構造 | 面積 |
|---|------|---------|--------------|-----------------------------|
| ⑪ | 事務所 | 東京都新宿区 | RC・6階建 | 地積：351.26㎡・延床面積：989.64㎡ |
| ⑫ | 店舗ビル | 栃木県宇都宮市 | S・9階建 | 地積：506.90㎡・延床面積：2,953.32㎡ |
| ⑬ | 住宅 | 宮城県仙台市 | SRC・10階建 | 地積：936.25㎡・延床面積：1,457.09㎡ |
| ⑭ | ホテル | 茨城県水戸市 | SRC・地下1階付9階建 | 地積：1,205.17㎡・延床面積：4,326.32㎡ |
| ⑮ | 住宅 | 東京都大田区 | S・3階建 | 地積：663.72㎡・延床面積：533.91㎡ |
| ⑯ | 店舗ビル | 大阪府茨木市 | SRC・3階建 | 地積：1,259.43㎡・延床面積：1,923.63㎡ |
| ⑰ | 事務所 | 東京都中央区 | SRC・地下1階付7階建 | 地積：134.86㎡・延床面積：771.96㎡ |
| ⑱ | 住宅 | 東京都墨田区 | RC・7階建 | 地積：281.07㎡・延床面積：984.47㎡ |
| ⑲ | 事務所 | 群馬県前橋市 | SRC・10階建 | 地積：1,001.66㎡・延床面積：6,093.14㎡ |
| ⑳ | 住宅 | 東京都文京区 | RC・5階建 | 地積：275.99㎡・延床面積：620.36㎡ |

2. 売却の日程

(1) 上記「1. 物件の概要」①～④

売買契約の締結 2020年11月30日

決済及び物件引渡 2020年12月18日

(2) 上記「1. 物件の概要」⑤

売買契約の締結 2020年11月30日

決済及び物件引渡 2020年12月15日

(3) 上記「1. 物件の概要」⑥～⑩

売買契約の締結 2021年1月下旬(予定)

決済及び物件引渡 2021年2月下旬(予定)

二. 今後の見通し

本件変更により、2021年9月期の通期連結業績予想に与える影響はございません。

以上