

2020年7月3日

各 位

会 社 名 株式会社アジアゲートホールディングス  
 代表者名 代表取締役社長 松沢 淳  
 (コード：1783 ジャスダック)  
 問合せ先 IR推進室室長 田野大地  
 (TEL 03-5572-7848)

### 新たな事業の開始に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、以下のとおり、新たな事業を開始することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

#### 1. 事業開始の趣旨

本日発表の「事業譲受に関する契約（事業譲渡契約）の締結に関するお知らせ」に記載のとおり、当社の展開する「リアルエステート事業」「ゴルフ・リゾート事業」とのシナジーにより新たな成長を促すため、また当社グループ事業の社会的な意義をより一層高めることを目的として、株式会社NS アセットマネジメント及び同社子会社（以下「NS グループ」という。）が運営する「不動産コンサルティング事業」及び「不動産売買仲介事業」及び「保険代理店事業」を譲り受けました。

これに伴い、上記のNSグループの3事業を集約し、新たな当社グループの事業セグメントとして「不動産コンサルティング事業」を開始いたします。

#### 2. 新たな事業の概要

##### (1) 新たな事業の内容

- ・不動産投資家向けWeb 学習プラットフォーム「Re:Camp」の運営
- ・不動産投資の基礎を学ぶコンテンツメディア「不動産投資の学校.com」の運営
- ・不動産売主と投資家を繋ぐ空き家買い取りメディア「ソクガイ.jp」の運営
- ・不動産購入検討投資家向けセミナー運営
- ・不動産購入に関する専門的なサポート、専門家の紹介
- ・保険代理店業

##### (2) 当該事業を担当する部門（子会社）及び所在地

(1) 商号	株式会社 AGNS アセットマネジメント
(2) 本社所在地	東京都港区六本木四丁目8番7号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 松沢 淳 代表取締役 藤山 大二郎
(4) 事業内容	不動産コンサルティング事業
(5) 資本金	1,000 万円
(6) 設立	2020年4月17日（新設）
(7) 大株主および持株比率	株式会社アジアゲートホールディングス（100%）

##### (3) 当該事業の開始のために特別に支出する金額及び内容

当該事業は、NS グループからの事業譲受によって開始いたします。そのため、当該事業買

収に伴う資金を支出いたしました。その金額につきましては、本日発表の「事業譲受に関する契約（事業譲渡契約）の締結に関するお知らせ」に記載のとおり、当事者間での合意により非開示とさせていただきます。なお、譲受価格は東京証券取引所の連結純資産に対する適時開示基準には該当いたしません。

また、当該事業譲受に際し上記（２）のとおり、新たに「株式会社 AGNS アセットマネジメント」を設立し、その資本金は 1000 万円であります。

### 3. 日 程

(1) 取締役会決議日	2020 年 7 月 3 日（本日）
(2) 事業開始期日	2020 年 7 月 中旬（予定）

### 4. 今後の見通し

本事業開始による 2020 年 9 月期当社連結業績に与える影響につきましては、現在精査中であり、開示すべき事項が生じた場合には速やかにお知らせいたします。

以上