



平成 26 年 2 月 7 日

各 位

会 社 名 株式会社 A. Cホールディングス
 代表者名 代表取締役社長 金井 壮
 (コード：1783 ジャスダック)
 問合せ先 取締役情報取扱責任者 南野 利明
 (TEL 03-5473-7722)

合同会社の債権及び社員持分の取得(子会社化)に関するお知らせ

当社は、平成 26 年 2 月 7 日開催の取締役会において、下記のとおり、合同会社箱根山松苑の債権及び社員持分を取得し、子会社化することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 債権取得及び社員持分取得の理由

当社グループは、赤字経営からの脱却を最優先課題として、利益の確保、成長のための戦略を模索しておりますが、この度、リアルエステート事業強化の一環として、合同会社箱根山松苑の債権及び社員持分をダイナミックビュー・インターナショナル・リミテッドから取得し、当社が業務執行社員に就任することになります。

合同会社箱根山松苑は、優良な販売用不動産を所有する不動産投資会社であります。当社は、当該販売用不動産の仕入れとして本取引を行い、販売用不動産を売却して収益を上げていくと共に、今後は、販売用不動産の仕入れを行った際の不動産保有用ビークルとして運営していく予定であります。

2. 異動する子会社（合同会社箱根山松苑）の概要

(1) 名 称	合同会社箱根山松苑	
(2) 所 在 地	神奈川県足柄下郡箱根町強羅字強羅 1 3 0 0 - 1 1 8	
(3) 代表者の役職・氏名	代表社員 ダイナミックビュー・インターナショナル・リミテッド	
(4) 事 業 内 容	不動産の取得、保有、処分、管理及び賃貸業	
(5) 資 本 金	金 1 円 (社員持分取得前に 100 円となる予定です。)	
(6) 設 立 年 月 日	平成24年 7 月 10 日	
(7) 大株主及び持株比率	ダイナミックビュー・インターナショナル・リミテッド 100%	
(8) 上場会社と当該会社との間の関係	資 本 関 係	当社と当該会社との間には、資本関係はありません。
	人 的 関 係	当社と当該会社との間には、記載すべき人的関係はありません。
	取 引 関 係	当社と当該会社との間には、記載すべき取引関係はありません。

(9) 当該会社の最近2年間の経営成績及び財政状態			
決算期		平成24年7月期	平成25年7月期
純	資	△20百万円	0百万円
総	資	1,087百万円	1,042百万円
売	上	0百万円	35百万円
営	業	△19百万円	32百万円
経	常	△20百万円	20百万円
当	期	△20百万円	20百万円

(注) 1. 合同会社箱根山松苑は、平成24年7月10日設立のため、2期分の経営成績及び財政状態しかありません。

2. 合同会社箱根山松苑は、株式を発行しておきませんので、1株当たり純資産、1株当たり当期純利益、1株当たり配当金は記載していません。

3. 債権及び社員持分取得の相手先の概要

(1) 名	ダイナミックビュー・インターナショナル・リミテッド	
(2) 所在地	英国領ヴァージン諸島トルトラ島ロード・タウン、ジェイ・アンド・シービルディング3階、私書箱933	
(3) 代表者の役職・氏名	金揚有限公司 ディレクター タム ワイ フォン セリーナ	
(4) 事業内容	資産管理会社	
(5) 設立年月日	平成17年7月22日	
(6) 上場会社と当該会社の関係	資本関係	当社と当該会社との間には、資本関係はありません。
	人的関係	当社と当該会社との間には、記載すべき人的関係はありません。
	取引関係	当社と当該会社との間には、記載すべき取引関係はありません。
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。

(注) ダイナミックビュー・インターナショナル・リミテッドは、BVI法人のため、法人格のみを有し、資本金、純資産、総資産はありません。

4. 取得社員持分数、取得価額及び取得前後の所有社員持分の状況

(1) 異動前の所有社員持分数	0円 (議決権の数：0個) (議決権所有割合：0%)
(2) 取得社員持分数	99円 (議決権の数：99個)
(3) 取得価額	約400百万円
(4) 異動後の所有社員持分数	99円 (議決権の数：99個) (議決権所有割合：99%)

5. 債権取得価額
約 1,000 百万円

6. 日 程

(1) 取締役会決議日	平成26年2月7日
(2) 契約締結日	平成26年2月14日(予定)
(3) 社員持分取得実行日	平成26年2月14日(予定)
(4) 債権取得日	平成26年2月14日(予定)

7. 今後の見通し

当該債権及び社員持分取得に伴う平成26年9月期の当社連結および単体業績に与える影響は現在精査中であり、今後、詳細が確定次第、重大な影響を与えることが判明した場合には、速やかにお知らせいたします。

以上